

南通市通州区住房和城乡建设局文件

通建〔2022〕7号

关于2021年度全区物业服务企业信用考核（红黑榜）结果的通报

南通高新区管委会，各镇（街道）人民政府（办事处），各物业服务企业，各业主委员会：

为加强全区物业服务企业信用体系建设，完善监督管理机制，规范物业服务企业服务行为。根据《江苏省物业管理条例》、《南通市住宅物业管理条例》、《关于进一步提升全区物业管理工作的实施意见》（通政办发〔2017〕45号）、《关于开展2021年度全区物业服务企业信用考核的通知》（通建〔2021〕78号）的相关规定，经企业自主申报、属地政府考核及业主评价后，由区住建局牵头组织相关部门及专家等组成物业企业信用考核组对申报的物业服务企业进行信用考核考评工作，现将2021年度全区物业服务企业信用考核（红黑榜）结果予以通报。

附：2021年度全区物业服务企业信用考核（红黑榜）名单

南通市通州区住房和城乡建设局

南通市通州区住房和城乡建设局

南通市通州区住房和城乡建设局

南通市通州区住房和城乡建设局

2022年2月15日



2021 年度全区物业服务企业信用 考核（红黑榜）名单

一. 红榜名单（排名顺序不分先后）:

1. 上海万科物业服务集团有限公司南通分公司
2. 怡庭物业服务集团有限公司南通分公司
3. 南通市通州区建总物业管理有限公司
4. 融创物业服务集团有限公司南通分公司
5. 江苏保华物业管理有限公司
6. 南通诚悦物业管理有限公司
7. 上海中梁物业发展有限公司南通分公司
8. 南通中宏环境发展有限公司
9. 浙江佳源物业服务集团有限公司南通分公司
10. 深圳市卓越物业管理有限责任公司南通分公司
11. 南通市永成物业管理有限公司
12. 南通国润物业管理有限公司

二. 黑榜名单:

1. 南通市通州区盛泰物业管理有限公司
2. 耘辰物业服务股份有限公司南通分公司
3. 南通中实物业管理有限公司

(注：2021 年度全区物业服务企业信用考核“红黑榜”结果运用期限自 2022 年 4 月 1 日起一年内有效)